

**ΥΔΡΟΜΙΝΩΙΚΗ ΑΕ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**  
**5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ( 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 )**  
**A.P.M.A.E. 67554/70B/08/67 - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 077784627000**

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ   | Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2013 |                    |  | Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2012 |                   |   | ΠΑΘΗΤΙΚΟ                     |                                |
|--|------------------------------|--------------------|--|--------------------------------|-------------------|---|------------------------------|--------------------------------|
|  | Αξία Κτήσεως                 | Αποσβέσεις         | Αναπόσβεστη Αξία   | Αξία Κτήσεως                   | Αποσβέσεις        | Αναπόσβεστη Αξία  | Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2013 | Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2012 |
| <b>B. ΕΣΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>  |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| 1. Έσοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης   | 34.090,64                    | 30.681,54          | 3.409,10   | 34.090,64                      | 27.272,48         | 6.818,16  |                              |                                |
| 4. Λοιπά έσοδα εγκαταστάσεως   | 17.675,26                    | 11.471,32          | 6.203,94   | 16.737,06                      | 9.609,24          | 7.127,82  |                              |                                |
|  | <u>51.765,90</u>             | <u>42.152,86</u>   | <u>9.613,04</u>  | <u>50.827,70</u>               | <u>36.881,72</u>  | <u>13.945,98</u>  |                              |                                |
| <b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>   |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| <i>I. Ανώματες ανατιπολήσεις</i>   |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| 1. Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως  | 107.210,98                   | 1.403,57           | 105.807,41   | 0,00                           | 0,00              | 0,00  |                              |                                |
|  | <u>107.210,98</u>            | <u>1.403,57</u>    | <u>105.807,41</u>  | <u>0,00</u>                    | <u>0,00</u>       | <u>0,00</u>   |                              |                                |
| <i>II. Ενδιάμεσες ακινητοποιήσεις</i>  |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| 1. Γήπεδα - Οικόπεδα   | 0,00                         | 0,00               | 0,00   | 0,00                           | 0,00              | 0,00  |                              |                                |
| 3. Κτίρια και τεχνικά έργα   | 3.020,27                     | 1.411,43           | 1.608,84   | 6.832,46                       | 1.822,11          | 5.010,35  |                              |                                |
| 4. Μνημεία - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπά μηχανολογικά εξοπλισμούς                         | 1.833.032,95                 | 541.310,21         | 1.291.722,74   | 1.398.952,09                   | 343.866,86        | 1.055.085,23  |                              |                                |
| 5. Μεταφορικά μέσα   | 0,00                         | 0,00               | 0,00   | 0,00                           | 0,00              | 0,00  |                              |                                |
| 6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός  | 13.736,72                    | 9.080,94           | 4.655,78   | 12.455,05                      | 8.300,47          | 4.154,58  |                              |                                |
| 7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβ.  | 0,00                         | 0,00               | 0,00   | 393.931,57                     | 37.920,00         | 356.011,57  |                              |                                |
|  | <u>1.849.789,94</u>          | <u>551.802,58</u>  | <u>1.291.987,36</u>  | <u>1.812.171,17</u>            | <u>391.909,44</u> | <u>1.420.261,73</u>   |                              |                                |
| Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ+ΠΙ)  | <u>1.957.000,92</u>          | <u>553.206,15</u>  | <u>1.403.794,77</u>  | <u>1.812.171,17</u>            | <u>391.909,44</u> | <u>1.420.261,73</u>   |                              |                                |
| <i>III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις</i>                                     |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| 7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις  |                              |                    | 4.660,00   |                                |                   | 4.360,00  |                              |                                |
|  |                              |                    | <u>4.660,00</u>  |                                |                   | <u>4.360,00</u>   |                              |                                |
| Σύνολο πάγιο ενεργητικό (Γ+ΠΙ+ΠΙΙ)   |                              |                    | <u>1.408.454,77</u>  |                                |                   | <u>1.424.621,73</u>   |                              |                                |
| <b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>   |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| <i>I. Αποθέματα</i>  |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| 1. Εμπορεύματα   |                              |                    | 0,00   |                                |                   | 0,00  |                              |                                |
| 2. Πρώιμα έτοιμα και ημιτέλη   |                              |                    | 0,00   |                                |                   | 0,00  |                              |                                |
| 4. Πρώτες & βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά  |                              |                    | 7.854,15   |                                |                   | 3.228,36  |                              |                                |
| 5. Προκαταβολές για αγοράς αποθεμάτων  |                              |                    | 96.688,00  |                                |                   | 0,00  |                              |                                |
|  |                              |                    | <u>104.542,15</u>  |                                |                   | <u>3.228,36</u>   |                              |                                |
| <i>II. Απαιτήσεις</i>  |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| 1. Πελάτες   |                              | 624.051,45         |  |                                | 518.631,84        |   |                              |                                |
| <b>Μείον: Προβλέψεις</b>   |                              | <u>478,13</u>      | <u>623.573,32</u>  |                                | <u>478,13</u>     | <u>518.153,71</u>   |                              |                                |
| 3α. Επιταγές εισπρακτέες - Χαρτοφυλάκιο  |                              | 10.635,56          |  |                                | 0,00              |   |                              |                                |
| - Στις τράπεζες για εγγύηση  |                              | 0,00               | 10.635,56  |                                | 0,00              | 0,00  |                              |                                |
| 3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σπραγισμένες)   |                              | 0,00               | 0,00   |                                | 0,00              | 0,00  |                              |                                |
| 11. Χρεώστες διάφοροι  |                              |                    | 61.681,32  |                                |                   | 201.366,89  |                              |                                |
| 12. Λογισμικοί διαχειρίσιμες προκαταβολών και πιστώσεων  |                              |                    | 6.063,48   |                                |                   | 0,00  |                              |                                |
|  |                              |                    | <u>701.953,68</u>  |                                |                   | <u>719.520,69</u>   |                              |                                |
| <i>III. Χρεώγραφο</i>  |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| 3. Λοιπά χρεώγραφα   |                              |                    | 4.616,00   |                                |                   | 3.586,00  |                              |                                |
|  |                              |                    | <u>4.616,00</u>  |                                |                   | <u>3.586,00</u>   |                              |                                |
| <i>IV. Δαθέσιμα</i>  |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| 1. Ταμείο  |                              |                    | 807,33   |                                |                   | 4.166,19  |                              |                                |
| 3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας   |                              |                    | 73.774,03  |                                |                   | 918,93  |                              |                                |
|  |                              |                    | <u>74.581,36</u>   |                                |                   | <u>5.085,12</u>   |                              |                                |
| Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙΥ)  |                              |                    | <u>885.693,19</u>  |                                |                   | <u>731.420,08</u>   |                              |                                |
| <b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>  |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| 1. Έσοδα επόμενων χρήσεων  |                              |                    | 268,78   |                                |                   | 0,00  |                              |                                |
| 2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα  |                              |                    | 12.738,59  |                                |                   | 0,00  |                              |                                |
| 3. Λοιπά μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού   |                              |                    | 0,00   |                                |                   | 0,00  |                              |                                |
|  |                              |                    | <u>13.007,37</u>   |                                |                   | <u>0,00</u>   |                              |                                |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)  |                              |                    | <u>2.316.768,37</u>  |                                |                   | <u>2.169.987,79</u>   |                              |                                |
| ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ  |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| 1. Αλλάγια περυσιακά στοιχεία  |                              |                    | 0,00   |                                |                   | 0,00  |                              |                                |
| 2. Χρεωστικοί λογαριασμοί ενυπόθητων και εμπράγματων ασφαλειών                                 |                              |                    | 228.258,83   |                                |                   | 116.918,00  |                              |                                |
| 4. Λοιποί λογαριασμοί τόξεως   |                              |                    | 0,00   |                                |                   | 0,00  |                              |                                |
|  |                              |                    | <u>228.258,83</u>  |                                |                   | <u>116.918,00</u>   |                              |                                |
| <b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ</b><br>(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| <b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>  |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεων)   |                              |                    | 589.000,17   |                                |                   | 520.492,81  |                              |                                |
| <b>Μείον: Κόστος πωλήσεων</b>  |                              |                    | <u>535.934,23</u>  |                                |                   | <u>462.634,69</u>   |                              |                                |
| Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως  |                              |                    | 53.065,94  |                                |                   | 57.858,12   |                              |                                |
| <b>Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως</b>   |                              |                    | <u>48.424,52</u>   |                                |                   | <u>112.199,41</u>   |                              |                                |
| Σύνολο   |                              |                    | <u>101.490,46</u>  |                                |                   | <u>170.057,53</u>   |                              |                                |
| <b>ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας</b>   |                              |                    | <u>30.699,19</u>   |                                |                   | <u>65.123,30</u>  |                              |                                |
| 3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως   |                              |                    | 49.839,62  |                                |                   | 35.705,44   |                              |                                |
|  |                              |                    | <u>80.538,81</u>   |                                |                   | <u>100.828,74</u>   |                              |                                |
| Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως   |                              |                    | 20.951,65  |                                |                   | 69.228,79   |                              |                                |
| <b>ΠΑΕΩΝ:</b>  |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| 1. Έσοδα συμμετοχών  |                              | 0,00               |  |                                |                   | 0,00  |                              |                                |
| 2. Έσοδα χρεογράφων  |                              | 0,00               |  |                                |                   | 0,00  |                              |                                |
| 3. Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών & χρεογράφων  |                              | 0,00               |  |                                |                   | 0,00  |                              |                                |
| 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα   |                              | <u>17.966,99</u>   |  |                                |                   | <u>24,63</u>  |                              |                                |
|  |                              | <u>17.966,99</u>   |  |                                |                   | <u>24,63</u>  |                              |                                |
| <b>Μείον:</b>  |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| 1. Προβλέψεις υπομίσθωσης συμ/χών & χρεογράφων   |                              | 0,00               |  |                                | 0,00              |   |                              |                                |
| 2. Έξοδα & ζημιές συμμετοχών & χρεογράφων  |                              | 0,00               |  |                                | 0,00              |   |                              |                                |
| 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα   |                              | <u>63.712,7000</u> |  |                                | <u>58.379,79</u>  | <u>(58.355,16)</u>  |                              |                                |
| Ολικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως   |                              |                    | <u>(45.745,71)</u>   |                                |                   | <u>58.379,79</u>  |                              | <u>(58.355,16)</u>             |
|  |                              |                    | <u>(24.794,06)</u>   |                                |                   | <u>10.873,63</u>  |                              |                                |
| <b>II. ΠΑΕΩΝ: Έκτακτα αποτελέσματα</b>   |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα  |                              |                    | 454,36   |                                |                   | 0,81  |                              |                                |
| 2. Έκτακτα κέρδη   |                              |                    | 18.150,05  |                                |                   | 0,00  |                              |                                |
| 3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων  |                              |                    | 0,00   |                                |                   | 0,00  |                              |                                |
| 4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων   |                              |                    | 0,00   |                                |                   | 0,00  |                              |                                |
|  |                              |                    | <u>18.604,41</u>   |                                |                   | <u>0,81</u>   |                              |                                |
| <b>Μείον:</b>  |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα  |                              | 161,88             |  |                                | 7,46              |   |                              |                                |
| 2. Έκτακτες ζημιές   |                              | 0,00               |  |                                | 0,00              |   |                              |                                |
| 3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων  |                              | 0,00               |  |                                | 8.229,23          |   |                              |                                |
| 4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους  |                              | <u>0,00</u>        | <u>161,88</u>  |                                | <u>18.442,53</u>  | <u>8,236,69</u>   |                              | <u>(8.235,88)</u>              |
| Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές)   |                              |                    | <u>(6.351,53)</u>  |                                |                   | <u>2.637,75</u>   |                              |                                |
| <b>ΜΕΙΟΝ:</b> Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων   |                              |                    | <u>187.747,52</u>  |                                |                   | <u>172.499,07</u>   |                              |                                |
| Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος                                       |                              |                    | <u>187.747,52</u>  |                                | <u>0,00</u>       | <u>172.499,07</u>   |                              | <u>0,00</u>                    |
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη ή Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων   |                              |                    | <u>(6.351,53)</u>  |                                |                   | <u>2.637,75</u>   |                              |                                |
| <b>ΑΘΗΝΑ 30/04/2014</b>  |                              |                    |  |                                |                   |   |                              |                                |
| <b>Ο Πρόεδρος του Δ.Σ</b><br>ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Δ. ΥΦΑΝΤΗΣ<br>Α.Δ.Τ. ΑΚ 101966                         |                              |                    | <b>Το Μέλος του Δ.Σ</b><br>ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Ε. ΕΛΛΗΝΑΚΗΣ<br>Α.Δ.Τ. ΑΒ 959255 |                                |                   | <b>Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου</b><br>ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΣ<br>Α.Δ.Τ. ΑΕ458143 |                              |                                |

|  |                     |                     |
|--|---------------------|---------------------|
| <b>A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>  |                     |                     |
| <i>I. Κατάλοιπα Μετοχών ( 17.428 Μετοχές των 100,00€ )</i>                         |                     |                     |
| 1. Καταβλημένο   | 890.000,00          | 890.000,00          |
| 2. Οφειλόμενο  | 0,00                | 0,00                |
|  | <u>890.000,00</u>   | <u>890.000,00</u>   |
| <i>II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτο</i>                                 | 16.500,00           | 16.500,00           |
| <i>IV. Αποθεματικά κεφάλαια</i>  |                     |                     |
| 1. Τακτικό αποθεματικό   | 397,49              | 397,49              |
|  | <u>397,49</u>       | <u>397,49</u>       |
| <i>V. Αποτελέσματα εις νέο</i>   |                     |                     |
| Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο  | 0,00                | 5.373,02            |
| Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο  | -2.278,51           | 0,00                |
| Υπόλοιπο ζημιών προηγ. Χρήσεων   | 0,00                | 0,00                |
|  | <u>-2.278,51</u>    | <u>5.373,02</u>     |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙΥ+ΑΥ)  | <u>904.618,98</u>   | <u>912.270,51</u>   |
| <b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>  |                     |                     |
| <i>I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</i>   |                     |                     |
| 1. Ομολογιακά δάνεια   | 0,00                | 0,00                |
| 2. Δάνεια τραπεζών   | 0,00                | 2.640,86            |
|  | <u>0,00</u>         | <u>2.640,86</u>     |
| <i>II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</i>  |                     |                     |
| 1. Προμηθευτές   | 734.772,94          | 396.049,27          |
| 2. Γραμμάτια Πληρωτέα & υποσχετικά   | 0,00                | 0,00                |
| 2α. Επιταγές πληρωτέες   | 4.183,31            | 99.892,06           |
| 3. Τράπεζες / βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων   | 652.193,95          | 609.537,49          |
| 4. Προκαταβολές Πελατών  | 4.339,78            | 133.036,28          |
| 5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη   | 6.676,51            | 1.560,21            |
| 6. Ασφαλιστικά Οργανισμοί  | 6.505,14            | 4.924,74            |
| 7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση                         | 0,00                | 0,00                |
| 8. Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις                                      | 0,00                | 0,00                |
| 9. Υποχρεώσεις προς λοιπές συμμετοχούσες ενδιαφερόμενες επιχειρήσεις               | 0,00                | 0,00                |
| 10. Μερίσματα πληρωτέα   | 3.027,76            | 10.076,37           |
| 11. Πιστωτές διάφοροι  | <u>1.411.699,39</u> | <u>1.255.076,42</u> |
| Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+ΓΙ)  | <u>1.411.699,39</u> | <u>1.257.717,28</u> |
| <b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>  |                     |                     |
| 1. Έσοδα επόμενων χρήσεων  | 0,00                | 0,00                |
| 2. Έσοδα χρήσεως διωλεμμένα  | 450,00              | 0,00                |
| 3. Λοιπά μεταβατικοί /ομοί παθητικού   | 0,00                | 0,00                |
|  | <u>450,00</u>       | <u>0,00</u>         |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)  | <u>2.316.768,37</u> | <u>2.169.987,79</u> |
| ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ  |                     |                     |
| 1. Διαφορές αλλόθρων περυσιακών στοιχείων  | 0,00                | 0,00                |
| 2. Πιστωτικοί λογαριασμοί ενυπόθητων και εμπράγματων ασφαλειών                     | 228.258,83          | 116.918,00          |
| 4. Λοιποί λογαριασμοί τόξεως   | 0,00                | 0,00                |
|  | <u>228.258,83</u>   | <u>116.918,00</u>   |
| <b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b><br>(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) |                     |                     |
| Καθαρά αποτελέσματα (Ζημιές) χρήσεως   | -6.351,53           | 2.637,75            |
| (+) : Υπόλοιπο αποτελέσ. (κερδών) προηγ. χρήσεων                                   | 5.373,02            | 3.369,75            |
| (-) : Διαφορές φορ.ελέγχου προηγ.χρήσ.(Ν.3888/2010)                                | 0,00                | 0,00                |
| (-) : Εκτακτη εισφορά κερδών χρ.2009(ν.3845/2010)                                  | 0,00                | 0,00                |
| (+) : Αποθεματικά προς διάθεση   | 0,00                | 0,00                |
| - Αποθεματικά από απαλ/να της φορολογίας άρθρου 8 Ν. 2579/98                       | 0,00                | 0,00                |
| Σύνολο   | <u>-978,51</u>      | <u>6.007,50</u>     |
| <b>ΜΕΙΟΝ:</b> 1.Φόρος εισδήματος   | 0,00                | 529,04              |
| 2.Λοιπά μη ενσωματωμ. στο λειτουργικό κόστος φόροι                                 | 1.300,00            | 0,00                |
| 3α.Φόρος αποθεματικού άρθρου 8 Ν.2579/98   | 0,00                | 0,00                |
| Κέρδη ή Ζημιές πρὸς διάθεση  | <u>-2.278,51</u>    | <u>5.478,46</u>     |
| Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:  |                     |                     |